

Ausschuss für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung

20. Februar 2018



ntation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig!

Advent an der Burg 2017

- erfolgreiche Premiere
- Anfang für den Aufbau einer Marke
- positive Presseresonanz
- sehr zufriedene Händler
- Kosten: ca. 10.500 €

2018

- Beibehaltung des Konzeptes
- perspektivisch: räumliche Ausdehnung
- 2018: Einnahmen durch Hüttenmieten / Reduzierung der Kosten
- kleinere Optimierungen in 2018 (14.-16.12.2018)



ntation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig!

Advent an der Burg 2017: Eindrücke



ntation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig!

Advent an der Burg 2017: Eindrücke



ntation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig!

Advent an der Burg 2017: Eindrücke



Feierabendmarkt

- Start in die 2. Saison am 06.04.2018
- 14 Termine bis 19.10.
- marginale Veränderungen (Standplan)
- 2 neue Händler zur Stärkung des Wochenmarktcharakters
- Standgelder werden gut akzeptiert



ntation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig!

Leerstandsentwicklung Innenstadt– ausgewählte Beispiele

Neustraße:

- Neustr.9: Umbau und Neueröffnung Kierdorf Fishedick
- Neustr.38: Eröffnung Espresso Bar [BA‘ RE:SE“]
- Neustr.55: Nachfolge La Vadera
- Prüfung von Zusammenlegungen leider noch nicht realisiert
- Lehmkuhl- Immobilie verkauft, neuer Eigentümer sucht Mieter
- weitere Umzugs- und Veränderungsabsichten bekannt, Tedi folgt auf Netto

- ABER: die großen Trends bleiben
(Umsatz- und Frequenzrückgänge, Erhöhung Online-Anteil etc.)
- lt. Studien wird in den nächsten Jahren jedes zehnte Geschäft schließen



ntation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig!

Breitbandausbau: Förderantrag Breitbandinfrastruktur

- positiver Förderbescheid für Dinslaken, Wesel und Voerde
 - Ausbau der „weißen Flecken“ (alles mit derzeit unter 30 Mbit)
 - Federführung Kreis Wesel
 - Vorbereitung der europaweiten Ausschreibung, Vergabe für den 3. Sitzungszyklus 2018 geplant (Beteiligung der Stadträte)
 - Anfang 2019 frühester Baubeginn
 - Oberbauleitung liegt bei den kommunalen Tiefbauämtern
-
- aktuell: eigenwirtschaftlicher Ausbau des Gewerbegebietes Süd durch die Deutsche Glasfaser



ntation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig!